

## ДОГОВОР № 92

об оказании услуг по гидравлическим испытаниям и промывке системы отопления

х. Восточный

«31» августа 2022 г.

Муниципальное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа №8», х. Восточный, Степновского муниципального округа Ставропольского края, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. директора Сунетовой Зарины Султангереевны действующего на основании Устава, с одной стороны, и ГУП СК «Крайтеплоэнерго», в лице директора Советского филиала Хрипун Николая Николаевича, действующего на основании доверенности № 106 от 14.06.2022 г, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, руководствуясь п.4 ч.1 ст. 93 ФЗ – 44от 05.04.2013 г. № 44 - ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключили настоящий договор о нижеследующем:

ИКЗ: 223262000444026200100100060000000244.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1 «Исполнитель» обязуется в установленный договором срок произвести гидравлические испытания и промывку системы отопления здания Муниципального общеобразовательного учреждения «Основная общеобразовательная школа №8», расположенного по адресу: СК, Степновский район, х. Восточный, ул. Мира, 37, согласно настоящего договора, (далее – работы) в соответствии с локально-сметным расчетам № ЛС-02-01-205, являющейся неотъемлемой частью договора, в сроки, установленные в договоре, а Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных договором.

1.2 Срок выполнения работ составляет 15 рабочих дней с даты заключения Договора.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1 «Исполнитель» обязан:

2.1.2. Материалы и оборудование, необходимые для выполнения работ предоставляет Исполнитель.

2.1.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования несет Исполнитель.

2.1.4. Качество результата работ должно соответствовать ГОСТ.

2.1.5. Оказывать услуги с надлежащим качеством.

2.1.6. Оказывать услуги в полном объеме.

2.2 «Заказчик» обязан:

2.2.1. Осуществлять контроль за выполнением услуг.



2.2.2. Известить «Исполнителя» о полученных услугах ненадлежащего качества в течение 3-х дней с момента их обнаружения.

2.2.3. Оплатить услуги по цене, указанной в пункте 3.1 настоящего договора.

### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Цена Договора составляет **14 781** (Четырнадцать тысяч семьсот восемьдесят один) рубль **60** копеек, с учетом НДС.

3.2. Цена Договора, является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором и Федеральным законом №44-ФЗ.

3.3. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя указанный в настоящем договоре, или же путем внесения денежных средств в кассу Исполнителя на основании подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, выставленного счета, счета-фактуры.

3.4. Цена Договора включает общую стоимость выполняемых работ, расходы на их выполнение, стоимость расходных материалов, все расходы на перевозку, страхование, в том числе уплату налогов, пошлин, сборов, расходы по оплате стоимости сторонних организаций и третьих лиц и другие обязательные платежи, которые необходимо выплатить при исполнении Договора.

3.5. «Заказчик» оплачивает работы «Исполнителя», выполненные в соответствии с настоящим Договором, путем перечисления денежных средств на банковский счет «Исполнителя», на основании надлежаще оформленного и подписанного обеими Сторонами настоящего Договора акта сдачи-приемки выполненных работ не позднее 5 банковских дней.

3.6. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счетов «Заказчика». За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

3.7. В случае уменьшения, ранее доведенных в установленном порядке «Заказчику» как получателю бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств Стороны согласовывают новые условия, в том числе по цене и (или) по срокам исполнения Договора и (или) по количеству товара, объему работ или услуг, предусмотренных Договором.

3.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Исполнителем» обязательств, предусмотренных настоящим Договором, «Заказчик» производит оплату по Договору после перечисления Исполнителем соответствующего размера неустойки.

3.9. Гарантийный срок по гидравлическим испытаниям и промывке системы отопления 12 месяцев.



#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее, несвоевременное исполнение своих обязательств Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается Договором в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Размер штрафа в соответствии с Постановлением правительства № 1042 от 30.08.2017 г. составляет 3% цены Договора.

4.3. В случае просрочки выполнения обязательств Исполнителем (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней):

- пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается Договором в размере, определенном в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Поставщиком.

- штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее выполнение обязательств Исполнителем, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором. Размер штрафа устанавливается Договором в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Размер штрафа в соответствии с Постановлением правительства № 1042 от 30.08.2017г составляет 10 % цены Договора.



4.4. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2022 года, а в части исполнения обязательств - до полного исполнения их сторонами.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

5.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

#### 6. ФОРС-МАЖОР.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, которые возникли после заключения Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

6.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение Договора в срок.

6.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

6.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 6.1 Договора, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления,



каждая из Сторон вправе требовать расторжения Договора без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

### 7. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА.

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7.2. Настоящий договор может быть досрочно прекращен в следующих случаях:

- по соглашению сторон;
- по требованию одной из сторон при осуществлении нарушений условий договора другой стороной.

7.3. При расторжении договора инициативная сторона должна уведомить другую сторону о предстоящем расторжении не менее чем за 3 дня до даты расторжения договора.

### 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. При возникновении споров по настоящему договору стороны принимают меры к их урегулированию путем переговоров.

8.2. При возникновении разрешения указанных споров между сторонами путем переговоров, они решаются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

### 9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

#### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Советский филиал ГУП СК  
«Крайтеплоэнерго»  
г. Зеленокумск, ул. 50 лет Октября, 99  
ОГРН 1022601958610  
ИНН 2635060510  
КПП 261902001  
Ставропольское отделение №5230  
ПАО Сбербанк г.Ставрополь  
Р/счет 40602810560230100022  
К/счет 30101810907020000615  
БИК 040702615

Директор Советского филиала  
ГУП СК «Крайтеплоэнерго»

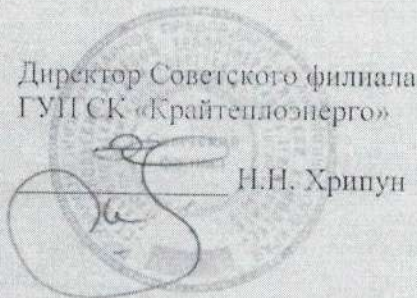
Н.Н. Хрипун

#### ЗАКАЗЧИК:

Муниципальное общеобразовательное учреждение  
«Основная общеобразовательная школа №8»х.  
Восточный, Ставропольского муниципального округа  
Ставропольского края  
357930 Ставропольский край, Степновский район,  
х. Восточный, ул. Мира, 37  
ИНН 2620004440/ КПП 262001001  
Р/сч 40102810345370000013  
к/с 03231643075520002100  
БИК 010702101  
Отделение Ставрополь Банка России//УФК по  
Ставропольскому краю г. Ставрополь

И.о. директора МОУ ООШ № 8, х. Восточный

З.С. Сунетова





УТВЕРЖДАЮ:

Директор Советского филиала ГУП СК "Крайтепложерно"

Н.Н. Харитун



ОБЪЕДИНЕНО:

З.С. Сунетова

2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменение в сметные нормы, утвержденные приказами Министра России от 26 декабря № 2019 г. № 871нпр, 872нпр, 874нпр, 875нпр (в ред. приказов от 30.03.2019 № 171нпр, от 01.08.2020 № 285нпр, от 30.06.2020 № 353нпр, от 20.10.2020 № 657нпр, от 09.02.2021 № 50нпр)

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2022.1

Старополеский край, Стелновский район, х. Восточный, ул. Мира, 37  
(наименование строек)

Муниципальное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа №8»  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-205

Гидравлические испытания и промывка внутренней системы отопления  
(наименование конструктивного решения)

Составлен \_\_\_\_\_ базисно-индексным \_\_\_\_\_ методом

Договор №92

Основание \_\_\_\_\_ (проектная и/или иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен \_\_\_\_\_

2 кв. 2022 г.

Сметная стоимость

в том числе	14,78	(0,56) тыс.руб.
строительных работ	12,32	(0,56) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	3,87	(0,16) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	14,48	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов		
Расчетный измеритель конструктивного решения		промывка



№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество						Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом нов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Слив и наполнение водной системы отопления												
1	ФЕР965-23-2	Слив и наполнение водной системы отопления: 1000 м3 с осмотром системы Объем=4,227/1000									0,00422	
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), актуальных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/лр п.586 возведении новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	1,27	1,15	0,0061633	8,53	1,15	0,05	24,9	1,00	
		1 ОТ	чел.-ч				10,83		0,05		1,00	
		ЗТ	чел.-ч	1,27	1,15	0,0061633			0,05		1,00	
		Итого по расценке					10,83		0,05		1,00	
		ФОТ							0,05		1,00	
		МДС81-33.2004 Прил 5 НР Внутренние санитарно-технические работы: п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) от 08.02.08	%	74		74			0,04		1,00	
		Письмо №АП-5536/06 Прил 2 СП Внутренние санитарно-технические работы: п.15.1 демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	50		50			0,03		1,00	
		Всего по позиции							0,12			
		Итого по разделу 1 Слив и наполнение водной системы отопления							0,12			

Раздел 2. Промывка												
2	ФЕР22-06-002-01	Промывка без дезинфекции трубопроводов диаметром: 50-65 мм	км			0,178						0,12

		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), актуальных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/лр п.586 возведении новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	20,6	1,15	4,21682	8,53	1,15	35,97	24,9	896,00	
		1 ОТ	чел.-ч	7,1		1,2638	2,44		3,08			
		4 М					175,72	1,15	35,97			
		ЗТ	чел.-ч	20,6	1,15	4,21682	17,32		3,08			
		Итого по расценке					193,04		39,05		896,00	
		ФОТ							35,97		896,00	
		МДС81-33.2004 Прил 4 п.18 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	130		130			46,76		1 166,00	
		Письмо №АП-5536/06 от СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода 18.11.04 Прил.1 п.18	%	89		0,85			27,21		678,00	
		Всего по позиции							113,02			
		Итого по разделу 2 Промывка							113,02			



Раздел 3. Гидравлические испытания

3 ФЕР16-07-005-01

Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм

100 м

1,78

Объем=178 / 100

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421нр и 586 возведение несблж конструкций элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗИМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

1-5-3 Затраты труда рабочих (ср 5,3)

91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление наплетания не более 0,1 МПа (1 кг/см<sup>2</sup>), высотой 10 МПа (100 кг/см<sup>2</sup>)

Маш час	5,01	1,15	10,25547	11,64	1,25	29,67	119,37	99,02			
---------	------	------	----------	-------	------	-------	--------	-------	--	--	--

01.7.03.01-0001 Вода

01.7.07.29-0101 Овес лыжный

14.4.02.04-0142 Краска масляная земляная МА-0115, муниа, сурик железный

14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотелых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям

1 ОТ  
2 ЗМ  
4 М  
3Т

МЗ	1	1,78	2,44	4,34							
М	0,02	0,0356	37,29	1,33							
К	0,05	0,089	15,12	1,35							
Т	0,00002	0,0000356	16,950,00	0,60							

Итого по расценке

ФОТ

МДС81-33.2004 Прил. 4 п.16 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

Письмо №АП.5536/06 от СП Сантехнические работы - внутренние 18.11.04 Прил. 1 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

Всего по позиции

Итого по разделу 3 Гидравлические испытания

Итого по смете:

Итого прямые затраты (справочно) в том числе:

Оплата труда рабочих	265,15	4 951,00
Эксплуатация машин	155,40	3 870,00
Материалы	99,03	1 012,00
Строительные работы	10,72	69,00
в том числе:	560,94	12 318,00
оплата труда	155,40	3 870,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 29.04.2022 г. №19281-ИФ/09	эксплуатация машин и механизмов								99,03	10,22	1 012,00
2 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 29.04.2022 г. №19281-ИФ/09 прим 2	материалы								10,72	6,42	69,00
	накладные расходы								184,33		4 591,00
	сметная прибыль								111,46		2 776,00
	Итого ФОТ (справочно)								155,40		3 870,00
	Итого накладные расходы (справочно)								184,33		4 591,00
	Итого сметная прибыль (справочно)								111,46		2 776,00
	НДС 20% (только ПЦ)										2 463,60
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>560,94</b>		<b>14 781,60</b>

Составил: \_\_\_\_\_ (Инженер) Сорокина Е.А.  
 Проверил: \_\_\_\_\_ (Начальник ПТО) Ржевский С.Ю.

*[Подпись]*  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]  
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]